

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



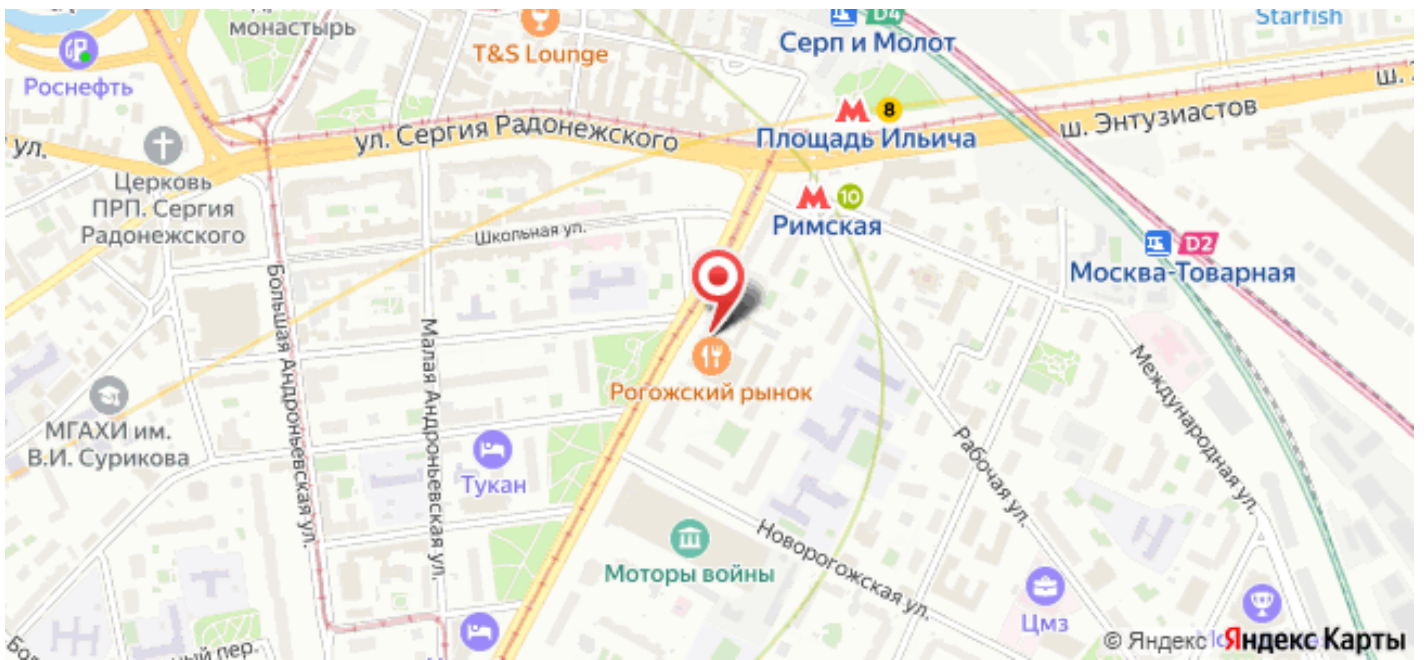
ЛОТ № 224735
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА РОГОЖСКИЙ ВАЛ, 5С4

Сдается помещение свободного назначения
693 900 рублей

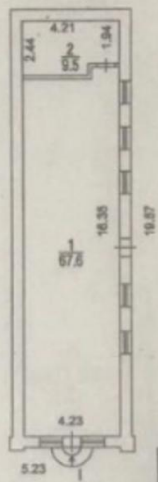
Предлагается в аренду коммерческая недвижимость, . Помещение расположено на первой линии Гастромаркета Рогожского рынка в Таганском районе города Москвы по адресу: Рогожский вал, дом 5, строение 4. Помещение находится на первом этаже здания. Расположено на первой линии, что обеспечивает высокую проходимость потенциальных посетителей. Витринное остекление.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, продукты, ресторан, коммерция, офис, спа салон, детские товары, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Римская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	2 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	15 кВт
Этажей	2	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	77 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-03-03 11:05:57
Тип здания	Административное		



1 ЭТАЖ
Лот 224735



17 Автозаводское
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы